

take first rezervation time from logs test.xgy

10 000 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Malá elektrárň
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	45 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	12 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj jedinečnú nehnuteľnosť, typologicky zaradenú ako **malá elektrárň**, situovanú v strategickej lokalite Bratislava-Dúbravka, v rámci mestského obvodu Bratislava IV, Bratislavský kraj. Táto ponuka predstavuje výnimočnú investičnú príležitosť pre záujemcov o energetický sektor a moderné technológie. Predmetom predaja je objekt, ktorý spája potenciál pre energetickú produkciu s atraktívnou adresou v hlavnom meste Slovenska.

Nehnuteľnosť prešla **úplnou rekonštrukciou**, čo zaručuje jej okamžité využitie bez potreby ďalších investícií do modernizácie. Disponuje úžitkovou plochou 12 m² a zastavanou plochou 45 m², čo naznačuje efektívne a kompaktné riešenie. Vlastníctvo je osobné, čo zjednodušuje a urýchľuje celý proces prevodu. Stav "úplne prerobený" podčiarkuje pripravenosť objektu na okamžitú prevádzku a minimalizuje počiatočné starosti nového majiteľa.

Cena tejto špecializovanej nehnuteľnosti je stanovená na 10 000 000 EUR. Vzhľadom na jej typ, stav a lokalitu ide o ponuku cielenú na serióznych investorov hľadajúcich dlhodobú hodnotu a potenciál v oblasti energetiky. Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Tešíme sa na Váš záujem a prípadnú spoluprácu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. PhDr. Nazar Horbunov

horbunov@webex.sk

