Horizont Real ponúka na predaj 3-izbový byt s lodžiou v Bratislave – Dúbravka, ul. Sekurisova

239 000 €



Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Dúbravka*
Ulica:	*Sekurisova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*73.54*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*73.54 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Energetický certifikát:	*B*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Rok výstavby:	*1979*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2019*
Rok kolaudácie:	*1979*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*14*
Poschodie:	*11*
Pivnica plocha:	*1.5 m^2*
Orientácia:	
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj **kompletne prerobený 3-izbový byt** v obľúbenej lokalite Bratislava-Dúbravka. Tento byt s úžitkovou plochou 73.54 m² sa nachádza v tehlovej bytovke, čo zaručuje kvalitné a stabilné bývanie. Ideálna voľba pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie bez nutnosti ďalších investícií do rekonštrukcie.*

*Byt prešiel **rozsiahlou a kompletnou rekonštrukciou**, ktorá zahŕňala modernizáciu všetkých priestorov, čím je pripravený na okamžité nasťahovanie. Ponúka tri priestranné izby, ktoré poskytujú dostatok miesta pre rodinný život. Nehnuteľnosť je čiastočne vybavená a disponuje energetickým*

certifikátom triedy B, čo svedčí o jej úspornosti.

Lokalita Dúbravka je známa svojou výbornou občianskou vybavenosťou a pokojným prostredím. V bezprostrednej blízkosti bytu nájdete ***obchody, zastávky MHD, školy a škôlky****, čo výrazne uľahčuje každodenný život. K ďalším benefitom patrí* ***pekný výhľad****, ktorý si môžete užívať priamo z vášho domova, a osobná forma vlastníctva.*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:	***Demo Rene - pre klientov***
Telefón:	***+421901000000***
E-mail:	***podpora@realvia.sk***