ViP. Pozemok 1000+ m² Sliač | Ticho, súkromie, skvelá cena

128 500 €



Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Zvolen*
Obec:	*Sliač*
Ulica:	*-*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plyn:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1200 m^2*	*Plyn - na pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Letná zľava -40.000 eur. ViP. Stavebný pozemok 1000 m² Sliač | Pod 120 €/m² + súkromie Niektoré pozemky kupujete podľa ceny. Iné podľa lokality. A potom sú také, kde vám začnú dávať zmysel až vtedy, keď pochopíte celý potenciál. ID 541 Igor Ambrózy - Expert na Reality vám v exkluzívnom zastúpení ponúka krásny rovinatý pozemok na Sliači. Výmera 1000+ m2... SLIAČ – HÁJNIKY | POZEMOK PRE VÁŠ DOM Predstavte si miesto, kde: ✔ máte priestor pre dom aj záhradu ✔ nie ste natlačení medzi susedmi ✔ a večer počujete skôr ticho než autá Viac info, foto, video, nájdete na webstránke k nehnuteľnosti na linku nižšie: https://ambrozy.sk/pozemok-sliac (link si skopírujte a otvorte vo vašom prehliadači, alebo si ho pošliet mailom/SMS a kedykoľvek pozrite v poholdí domova) O ČOM JE TENTO POZEMOK výmera viac ako 1000 m² rovinatý, trávnatý, oplotený pravidelný obdĺžnikový tvar umiestnený medzi záhradami rodinných domov ➡ ideálne miesto pre pokojné rodinné bývanie HLAVNÝ DÔVOD, PREČO SI HO ĽUDIA VŠIMNÚ cena pod 120 €/m², Pozn.: Cena za všetko spolu je 148.500 €. ➡ zatiaľ čo v Sliači sa bežne predáva za 200 €+/m² rozdiel, ktorý viete investovať do domu MOŽNOSŤ VÝSTAVBY Na pozemku sa nachádza pôvodný dom a stodola. ➡ práve toto je kľúč: výstavba nového domu je možná formou rekonštrukcie inžinierske siete (voda, elektrina, kanalizácia) sú dostupné ➡ riešenie, ktoré dnes využíva čoraz viac ľudí VÝHODY, KTORÉ NEVIDNO NA PRVÝ POHĽAD ✔ súkromie – žiadne priame domy vedľa vás ✔ tiché prostredie medzi záhradami ✔ dostatok priestoru pre dom, záhradu aj oddych ÚPRIMNE (čo si treba povedať) Tento pozemok nie je pre každého. ak hľadáte „klasický developerský pozemok“ s priamym vstupom z

cesty, toto nie je ono Ale: ak hľadáte priestor, pokoj a cenu, ktorá dáva zmysel ➡ potom by ste ho mali vidieť osobne PRE KOHO JE IDEÁLNY ✔ rodina, ktorá chce pokojné bývanie ✔ človek, ktorý rozmýšľa ekonomicky ✔ niekto, kto vidí príležitosť tam, kde ju iní prehliadnu ZÁVER Takéto pozemky sa nepredávajú každý deň. kombinácia ceny, veľkosti a lokality je dnes čoraz vzácnejšia KONTAKT Igor Ambrózy – realitný maklér Tel. / WhatsApp: +421 948 22 44 24 e-mail: igor@ambrozy.sk www.ambrozy.sk Rád vám pozemok osobne ukážem a vysvetlím všetky detaily.
© Všetky texty, obrázky, fotografie, videá, virtuálne prezentácie a 3D prehliadky v inzercii a ďalšie tu uverejnené informácie podliehajú autorským právam spoločnosti Amigo Real, s.r.o. Reprodukcia alebo opätovné použitie celku alebo jeho častí nie je povolené bez písomného povolenia spoločnosti Amigo Real, s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Igor Ambrózy***
Telefón: ***0948224424***
E-mail: ***igor@ambrozy.sk***